

**KOY KINKOMAAN VITAPOLIKSEN OMAKOTITONTIT
(1200/1, 2 ja 8)**

Tarjousten toimitus: Tarjoukset lähetetään/jätetään suljetussa kirjekuoressa
Jykes Kiinteistöt Oy:n toimistoon osoitteeseen:

TONTTITARJOUS VITAPOLIS
Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapolis
c/o Jykes Kiinteistöt Oy
Kiväärיתהאankatu 6
40100 Jyväskylä.

Tarjoaja sitoutuu seuraaviin tarjousmenettelysääntöihin:

1. Tarjouksen tekijä sitoutuu tekemään kauppakirjan tontista tarjoamallaan hinnalla liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.
2. Kauppahinnasta on maksettava 20 % kaupanteon yhteydessä ja loppu kauppahinta kahden kuukauden sisällä kaupanteon jälkeen. Omistusoikeus siirtyy, kun kauppahinta on kokonaan maksettu.
3. Hyväksytty tarjous on voimassa kolme kuukautta tarjouksen jättämisestä. Mikäli hyväksytyn tarjouksen tekijä/tekijät vetäytyvät kaupasta, heidän on korvattava Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapolikselle maakaaren 2. luvun 8 §:n mukaisina kohtuullisina kustannuksina 5.000 euroa/tontti. Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapoliksella on oikeus periä em. kohtuulliset kustannukset hyväksytyn tarjouksen tehneeltä erillisellä laskulla. Mikäli kauppa peruuntuu tarjouksen tekijästä johtuvasta syystä ennen loppukauppahinnan maksua, kaupanteon yhteydessä maksettu osuus kauppahinnasta jää Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapolikselle.
4. Tarjouksen tekijä sitoutuu noudattamaan laadittuja rakennustapaohjeita ja rakentamaan tontille asuinrakennuksen kauppakirjaluonnoksen mukaisen rakentamisvelvoitteen mukaisesti.
5. Tarjous ilmoitetaan kiinteähintaisena kokonaislukuna (euroina).
6. Tonttien kauppahintoihin sisältyy vesi- ja viemäri liittymien hinnat.
7. Tarjous toimitetaan oheisella lomakkeella joko postitse tai henkilökohtaisesti Jykes Kiinteistöt Oy:n toimistoon, os. Kiväärיתהאankatu 6, 40100 Jyväskylä. Suljettuun kuoreen on merkittävä ”TONTTITARJOUS”. Myyjällä on oikeus jättää muulla tavoin laaditut tarjoukset käsittelemättä.
8. Kiinteistö Oy Kinkomaan Vitapoliksella on oikeus hyväksyä tai hylätä mikä tahansa tarjous tai mitkä tahansa tarjoukset.

**KOY KINKOMAAN VITAPOLIKSEN OMAKOTITONTIT
(1200/1, 2 ja 8)****1. Hakijan tiedot**

Tarjouksen tekijän/tekijöiden henkilötiedot (kenen nimiin tonttivaraus ja kauppakirja tehdään).
Kauppakirja tehdään tässä mainitun henkilön/henkilöiden nimiin.

Sukunimi	Etunimet
Henkilötunnus	Puhelinnumero
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
Sähköposti	Ammatti (tai yrityksen toimiala)

Sukunimi	Etunimet
Henkilötunnus	Puhelinnumero
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
Sähköposti	Ammatti

2. Tontin tiedot ja tarjoushinta

Kirjoita alle 1-3 mieleistäsi tonttia siten, että vaihtoehtoista 1. on ensisijainen, 2. toissijainen jne.
Usean vaihtoehdon esittäminen ei ole pakollista.

	Korttelinumero	Tonttinumero	Tarjoushinta €	Käsittelijän merkinnät
1.				
2.				
3.				

3. Allekirjoitukset

Paikka ja aika

Allekirjoitus

Allekirjoitus

Nimenselvennys

Nimenselvennys