

VITAPOLIKSEN VENEPAIKKOJEN VUOKRAUSEHDOT VUODELLE 2017

Venepaikan varatessaan ja maksaessaan vuokraaja sitoutuu noudattamaan alla olevia ehtoja.

Venepaikan vuokraaminen

Venepaikat vuokrataan tulevaksi veneilykaudeksi (1.4. - 31.10.2017). Venepaikkoja voi vuokrata myös veneilykauden aikana. Mikäli vuokraus tehdään kesken veneilykauden, varaus on voimassa kulloisenkin kauden loppuun. Venepaikan vuokraus astuu voimaan maksamalla lasku eräpäivään mennessä.

Venepaikan vuokraajan on pidettävä tietonsa ajan tasalla (puhelinnumero, sähköpostiosoite ja veneen tiedot) ilmoittamalla muutoksista mika.karjalainen@vitapolis.fi. Vitapolis ei vastaa vanhentuneiden yhteystietojen aiheuttamasta vahingosta. Väärien ja virheellisten tietojen antamisesta seuraa paikan menetys.

Vuokrasopimus on voimassa vuoden 2017 veneilykauden. Aiemmin vuokraamansa venepaikan vuokrauksen voi uusia seuraavaksi kaudeksi lähettämällä viestin mika.karjalainen@vitapolis.fi viimeistään 20.3. ja maksamalla paikan määräpäivään mennessä.

Veneen säilytys vuokratulla paikalla

Laituripaikat

Veneitä voi säilyttää laitureissa huhtikuun alusta lokakuun loppuun. Laiturissa olevat veneet eivät saa aiheuttaa vahinkoa satamarakenteille. Mahdollisista vahingoista vastaa venepaikan vuokraaja.

Maksamattomilla paikoilla tai vuokrausehtojen vastaisesti säilytettävät veneet

Vitapolis voi kiinnittää siirtokehotuksen veneeseen, jos

- venepaikan vuokra on maksamatta
- vene on luvottomalla paikalla
- vene ei kokonsa tai muun syyn puolesta sovellu varatulle paikalle
- on muuten sijoitettu vastoin ohjeita.

Mikäli veneen omistaja/haltija ei kehotuksesta huolimatta poista venettä paikalta siirtokehotukseen merkittyyn päivään mennessä, vene siirretään Vitapoliksen varastoon.

Tämän jälkeen omistaja/haltija voi lunastaa veneensä maksamalla vahvistetut siirto- ja säilytyskustannukset ja noutamalla veneen varastoalueelta.

Veneitä säilytetään Vitapoliksen varastossa 6 kk. Tämän jälkeen lunastamatta jääneet veneet siirtyvät Vitapoliksen omaisuudeksi.

Satama- ja venepaikkamaksut

Vitapolis tekee vuosittain päätöksen satama- ja venepaikkamaksujen hinnoittelusta.

Venepaikat vuokrataan ensisijaisesti Vitapoliksen asukkaille.

Havaitut puutteet ja tapahtuneet vahingot

Venepaikkojen kunnossa, ranta-alueiden siisteydessä yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista tulee ilmoittaa viipymättä Mika Karjalaiselle, mika.karjalainen@vitapolis.fi tai 050 562 7072.

Vitapolis ei vastaa vuokraamillaan venepaikoilla sattuneista vahingoista, ellei vahinko ole seurausta Vitapoliksen vastuulle kuuluvien rakenteiden rikkoutumisesta tai aiheudu Vitapoliksen toiminnasta.

Myrskyn tai muun sääilmiön aikana on venepaikan vuokraajan vastuulla huolehtia veneestään.

Venepaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan veneen kaupungin omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamat vahingot.

Yleiset määräykset

Venepaikoilla ja satama-alueilla tulee noudattaa yleistä siisteyttä ja toimia muutenkin hyvien tapojen mukaisesti.

Vitapoliksella on oikeus määrätä vene siirrettäväksi venepaikalta, jos alueella tehdään korjaus- tai kunnossapitotöitä tms. Mikäli vuokraaja joutuu siirtämään veneen maksetulta paikaltaan Muuramen toimenpiteiden vuoksi, osoitetaan sille mahdollisuuksien mukaan korvaava paikka tai vuokra hyvitetään.

Nämä ehdot ovat voimassa 1.4.2017 alkaen toistaiseksi.