VITAPOLIS

SOUTUVENEPAIKKOJEN VUOKRAUSEHDOT

Näitä vuokrausehtoja noudatetaan KOY Kinkomaan Vitapoliksen hallinnoimien venepaikkojen vuokraamisessa. Venepaikan varatessaan ja maksaessaan vuokraaja sitoutuu noudattamaan alla olevia ehtoja.

1. Venepaikan voi vuokrata yksityishenkilö tai yritys.

2. Venepaikat vuokrataan kaudeksi kerrallaan. Kausimaksua ei palauteta, mikäli venepaikan vuokraaja irtisanoo paikan kesken vuokrakauden. Soutuvenepaikalla voi omalla vastuullaan säilyttää soutuveneen talven yli. Veneen tulee talvella olla nurin käännetty.

3. Aiemmin vuokraamansa venepaikan vuokrauksen voi uusia seuraavaksi kaudeksi ilmoittamalla siitä KOY Kinkomaan Vitapolikselle sähköpostitse (minna.helsingius@jykia.fi) 1.4. mennessä.

4. Venepaikan vuokraajan on pidettävä tietonsa ajan tasalla (puhelinnumero, sähköpostiosoite ja veneen tiedot) ilmoittamalla muutoksesta KOY Kinkomaan Vitapolikselle sähköpostitse (minna.helsingius@jykia.fi). Vitapolis ei vastaa vanhentuneiden yhteystietojen aiheuttamasta paikan menetyksestä. Väärien ja virheellisten tietojen antamisesta seuraa paikan menetys.

5. Venepaikan vuokraus edelleen kolmannelle osapuolelle on ehdottomasti kielletty.

6. Soutuvenepaikalla saa säilyttää venettä,
   - joka on soudettavissa eli siinä on airot ja hankaimet.
   - joka on kooltaan sellainen, että se sopii kokonsa puolesta vuokratulle paikalle.
   - jossa ei ole kansirakenteita, rattia tai tuulilasia.
   - joka on painoltaan sellainen, että sen pystyy vetämään maalle perä vesirajan yläpuolelle.
   - myös kanoottia tai kajakkia voi säilyttää soutuvenepaikalla.

7. Venepaikkojen käyttö yritys- tai kaupalliseen toimintaan ilman erillistä lupaa on ehdottomasti kielletty.

8. Vitapolis voi kiinnittää siirtokehotuksen veneeseen, jos venepaikan vuokra on maksamatta, vene on luvattomalla paikalla tai muuten sijoitettu vastoin ohjeita. Mikäli veneen omistaja ei kehotuksesta huolimatta poista venettä paikalta, vene siirretään Vitapoliksen toimesta veneen omistajan kustannuksella.

9. Veneelle voidaan antaa siirtokehotus, jos vene ei kokonsa tai muun syyn puolesta sovellu varatulle paikalle. Mikäli omistaja ei noudata siirtokehotusta, toimitaan kuten kohdassa 8.

10. Vitapoliksella on oikeus määrätä vene siirrettäväksi venepaikalta, jos alueella tehdään korjaus- tai kunnossapitotöitä tms. Mikäli vene joudutaan siirtämään Vitapoliksen toimenpiteiden vuoksi, osoitetaan sille mahdollisuuksien mukaan korvaava paikka tai hinta hyvitetään.

11. Vitapolis ei vastaa vuokraamillaan venepaikoilla sattuneista vahingoista, ellei vahinko aiheudu Vitapoliksen toiminnasta.

12. Myrskyn tai muun sääilmiön aikana on venepaikan vuokraajan vastuulla huolehtia veneestään ja mahdollisesta Vitapoliksen kustantamasta venealustasta, (vene alustan ylläpidosta ei vastaa Vitapolis eikä ko. maksettu kausihinta oikeuta/sisällä jatkossa venealustaa). Venepaikan vuokraaja on velvollinen korvaamaan mahdolliset itse tai veneensä muille veneille aiheuttamat vahingot.

13. Vitapoliksen venepaikat sijaitsevat luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaalla rantaluhta-alueella sekä liito-oravien ruokailualueella. Venepaikoilla ja ranta-alueilla tulee noudattaa yleistä siisteyttä ja toimia muutenkin kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

14. Venepaikkojen kunnossa, ranta-alueiden siisteydessä yms. havaituista vioista, puutteista ja epäkohdista tulee ilmoittaa minna.helsingius@jykia.fi, 040 541 7471.

15. Venepaikan vuokraukseen liittyvät riitaisuudet, joita ei neuvotellen voida ratkaista, jätetään Keski-Suomen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

16. Venepaikan hinnoittelu voi vaihdella kausittain.

Nämä ehdot ovat voimassa toistaiseksi.